

Утверждено  
Приказом Генерального директора  
ООО «СтройСофт-Информ»  
№01-ОД от 09.01.2019 г.

**Дополнительная профессиональная программа  
повышения квалификации**

**«Составление смет на проектно-изыскательские работы с применением  
программы «Система ПИР»**

(наименование программы)

Москва 2019

## ПРОГРАММА

Повышения квалификации по направлению

### «Составление смет на проектно-изыскательские работы с применением программы «Система ПИР»

Всего часов учебных занятий – 36

в том числе аудиторных занятий – 25:

теоретическая (лекционная) часть – 10

практическая часть – 15

самостоятельная работа – 11.

**Цель курса:** Целью курса является приобретение обучающимися комплекса профессиональных знаний, умений и навыков, согласующихся с квалификационными требованиями, предъявляемыми к специалистам по ценообразованию и сметному нормированию в проектно-изыскательских работах, а также повышение профессионального уровня и обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов указанного профиля.

**Категория слушателей:** Руководители и специалисты проектных и строительных предприятий и организаций как для начинающих, так и специалистов с опытом составления смет на проектные работы.

**Продолжительность обучения:** 36 академических часов

**Форма обучения:** очная, очно-заочная, дистанционная с использованием возможностей информационных технологий (вебинар).

Самостоятельное обучение включает в себя дистанционный доступ в течение месяца круглосуточно по сети интернет

- к методическим документам в строительстве и проектно-изыскательских работах, расположенным на сервере <http://server.smeta.ru/>.

- к программному комплексу «Система ПИР», расположенному на сервере <http://server.smeta.ru/>.

Количество часов, отводимых на изучение элементов программы, а также последовательность их изучения в случае необходимости можно изменять при условии, что программа будет выполнена по содержанию.

Тестирование по курсу **Составление смет на проектно-изыскательские работы с применением программы «Система ПИР»** проводятся в виде тестирования. При положительных результатах слушателям выдается Удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

## Учебно-тематический план

по дополнительной профессиональной образовательной программе

### Составление смет на проектно-изыскательские работы с применением программы «Система ПИР»

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин и тем	Всего ак. часов	В том числе		
			Лекции	Практ. занятия	Самост. работа
<b>1.</b>	<b>Занятие №1</b>	<b>7</b>	<b>5</b>		<b>2</b>
1.1	Основополагающие методические документы в области проектирования;				
	Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;				
	Методические указания 2010 года. Утверждены Приказом 620 от 29 декабря 2009 года;				
	МРР 3.2.06.07-10 – сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы 2010 г.;				
1.2.	Зависимость расчета стоимости ПИР от источника финансирования (инвестора);				
1.3.	Ценообразование в области проектирования. Методические документы, СБЦ, МРР;				
3.4.	Методы определения стоимости проектной и рабочей документации (НПО, ОСС, ЗП);				
<b>2.</b>	<b>Занятие №2</b>	<b>7</b>	<b>5</b>		<b>2</b>
2.1.	Стадии проектирования: Проектная документация, Рабочая документация, Рабочий проект, Эскизный проект.				
2.2.	Ценообразующие и усложняющие факторы в проектировании.				
2.3.	Расчет стоимости инженерных изысканий;				
	Пособие по определению стоимости инженерных изысканиях;				
	Методы определения стоимости;				
	Виды инженерных изысканий (геологические, геодезические, гидрологические...);				
	Типы работ (полевые, лабораторные, камеральные, прочие);				
	Формы смет.				
2.4.	Обмерно-обследовательские работы.				
2.5.	Экспертиза проектной документации.				
2.6.	Экспертиза сметной документации.				
<b>3.</b>	<b>Занятие №3</b>	<b>8</b>		<b>5</b>	<b>3</b>
3.1.	Практическое занятие №1. Расчет стоимости ПИР вручную (федеральные сборники, методы НПО и ОСС);				
3.2.	Система ПИР;				

	Структура, интерфейс системы;				
	Доступ и содержание справочников и сборников базовых цен, МРР, РНиП...				
	Доступ и содержание справочно-методической информации в системе;				
<b>4.</b>	<b>Занятие №4</b>	<b>7</b>		<b>5</b>	<b>2</b>
4.1.	Функциональные возможности системы ПИР;				
	Заполнение справочников;				
	Составление смет на проектные работы методами НПО, ОСС, ЗП;				
	Составление смет на инженерные изыскания;				
	Составление смет на обследования;				
	Применение корректирующих, ценообразующих, инфляционных коэффициентов;				
	Изменение состава работ в расценках;				
4.2.	Выходные формы сметной документации;				
	1 ПС 2004, 1 ПС ГСГ, 2 ПС, 2 ПС ИР, 3 ПС 1995, 3 ПС 2004, 3 ПС 2004 ИР, Форма акта сдачи-приемки, форма акта КС-2;				
4.3.	Практическое занятие №2;				
	Составление сметы в системе ПИР (методы НПО, ОСС, по форме ЗП);				
<b>5.</b>	<b>Занятие №5</b>	<b>7</b>		<b>5</b>	<b>2</b>
5.1.	Практическое занятие №3. Составление сметы в системе ПИР (инженерные изыскания).				
5.2.	Дополнительные возможности системы ПИР				
	Выпуск объектных смет;				
	Импорт экспорт объектов, локальных смет;				
	Копирование проектов, локальных смет;				
5.3.	Тестирование.				
	<b>Итого</b>	<b>36</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>11</b>

## МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ

### Нормативно-методическая литература:

1. Гражданский кодекс Российской
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999г.;
4. "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (с изм. и доп., вступ. в силу с 18.06.2017)
5. Налоговый кодекс Российской Федерации;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
7. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним (МДС 81-34.2001);
8. Методические рекомендации по разработке укрупненных нормативов цены строительства
9. Методика применения сметных норм
10. Методика применения сметных цен строительных ресурсов
11. Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов
12. Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства
13. Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве
14. Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы
15. Методические рекомендации по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы
16. Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы
17. Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы
18. Методические рекомендации по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства

19. Государственные элементно-сметные нормы на строительные работы (ГЭСН-2001);
20. Федеральные единичные расценки на строительные работы (ФЕР-2001);
21. Территориальные единичные расценки на строительные работы Московской области (ТСНБ МО - 2001);
22. Положение о Заказчике при строительстве объектов для государственных нужд на территории Российской Федерации (МДС 12-9.2001);
23. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81.33-2004);
24. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81.25-2001);
25. Сборник сметных норм и затрат на строительство временных зданий и сооружений (ГСН 81-05-01-2001);
26. Сборник сметных норм и затрат на строительство временных зданий и сооружений при производстве ремонтно-строительных работ (ГСНр 81-05-01-2001);
27. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007). – изд. 2-е, изм. и доп.;
28. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время (ГСНр 81-05-02-2001);
29. Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № АП-3230/06 от 23.06.2004г. «О порядке применения Приложения №1 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)»;
30. Изменения и дополнения к «Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004)»;
31. Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № АП-5536/06 от 18.11.2004г. «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве»;
32. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий (МДС 13-1.99);
33. Приказы, письма, утвержденные Министерством регионального развития (сайт Министерства).

Учебная и справочная литература:

1. Определение сметной стоимости, договорных цен и объемов работ в строительстве на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года, (издание переработанное и дополненное) / Степанов В.А, Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – М., 2007;

2. Определение сметной стоимости, договорных цен и объемов работ в строительстве на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года. Дополнения и текущие изменения в ценообразовании и сметном нормировании. / Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – М., 2011;
3. Основы сметного дела в строительстве: учебное пособие для образовательных учреждений / Н.И. Барановская, А.А. Котов, - М., 2005;
4. Состав ремонтно-строительных и монтажных работ по капитальному ремонту жилых домов: рекомендации / коллектив авторов по ред. О.В. Дидковской, - Самара: ООО «ЦЦС», 2007;
5. Особенности определения затрат в составе сводного сметного расчета стоимости строительства. Издание с текущими изменениями и дополнениями / Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – М., 2012;
6. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве / под ред. Е.Е. Ермолаева, С.Б. Сборщикова, Н.М. Шумейко, В.П. Березина, - М., 2006;
7. Сметное дело в строительстве (базовый курс) / Ермолаев Е.Е., Шумейко Н.М., Сборщиков С.Б., - М., 2011;
8. Сметное ценообразование в строительстве в вопросах и ответах. Справочное издание в 2-х частях / под ред. Ермолаева Е.Е., Головина С.В., Грищенко Т.Л., Журавлева П.А., Шпунт Г.П., Тарасовой П.С. – М., 2012;
9. Справочно-терминологическое пособие по ценообразованию в инвестиционно-строительной деятельности. Выпуск-1 / под ред. В.Д. Ключева. – М., 2011;
10. Технология строительных процессов для сметчиков. Учебно-методическое пособие / Ермолаев Е.Е., Сборщиков С.Б. – М., 2012;
11. Организация и технология ремонтно-строительных работ для сметчиков. Учебно-методическое пособие / Ермолаев Е.Е., Сборщиков С.Б. – М., 2012.

## **ЭЛЕКТРОННЫЕ РЕСУРСЫ**

1. <http://forum.smeta.ru> - форум на сайте группы компаний «СтройСофт»
2. <http://www.ascsi.ru> – сайт Национальной ассоциации сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга
3. [http:// правительство.рф](http://правительство.рф) – сайт Правительства РФ
4. <http://www.minstroyrf.ru/> – сайт МИНСТРОЯ РФ .
5. <http://www.pravo.gov.ru> - Официальный интернет-портал правовой информации
6. <https://gge.ru/> – Официальный интернет-сайт ФАУ «Главгосэкспертиза России»
7. <http://mke.mos.ru/> - Официальный интернет-сайт комитета г.Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.
8. <http://www.moexp.ru/> - Официальный интернет-сайт ГАУ МО «МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»