Утверждено

Приказом Генерального директора

ООО «СтройСофт-Информ»

№ \_\_\_ \_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**Дополнительная** **профессиональная программа**

**повышения квалификации**

**«Ценообразование в строительстве. Составление сметной документации**

**в программе для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11» для начинающих».**

(наименование программы)

Москва 2020

**ПРОГРАММА**

Повышения квалификации по направлению

**«Ценообразование в строительстве. Составление сметной документации с применением программы для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11» для начинающих».**

Всего часов учебных занятий – 108

в том числе аудиторных - 75:

теоретическая (лекционная) часть – 24,

практическая часть – 47;

самостоятельная работа – 33

промежуточный контроль – 3

итоговый контроль - 1.

**Цель курса:** Целью курса является приобретение обучающимися комплекса профессиональных знаний, умений и навыков, согласующихся с квалификационными требованиями, предъявляемыми к специалистам по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве, а также повышение профессионального уровня и обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов указанного профиля.

**Категория слушателей:** Курс предназначен слушателям, начинающим осваивать ценообразование и сметное дело в строительстве и работу в программе для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11», а также практикующим специалистам, желающим обновить свои знания в области ценообразования и сметного нормирования.

**Форма обучения:** очная, очно-заочная, дистанционная с использованием возможностей информационных технологий (вебинар).

Самостоятельное обучение включает в себя дистанционный доступ в течение месяца круглосуточно по сети интернет

- к программе тестирования, включающей методические документы в строительстве, расположенной на сервере <http://server.smeta.ru/>.

- к программному комплексу, расположенному на серверах http://server.smeta.ru, https://kurs.smeta.ru, https://cloud.smeta.ru/.

Количество часов, отводимых на изучение элементов программы, а также последовательность их изучения в случае необходимости можно изменять при условии, что программа будет выполнена по содержанию.

Промежуточный контроль по курсу «Ценообразование в строительстве» проводится в виде собеседования. Итоговый контроль, сертификация по курсу «Составление сметной документации с использованием программы для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11» проводится в форме выполнения практического задания на ПК. При положительных результатах слушателям выдается Удостоверение о повышении квалификации установленного образца и сертификат пользователя программы для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11».

**Учебно-тематический план**

программы повышения квалификации

**«Ценообразование в строительстве. Составление сметной документации с применением программы для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11»** **для начинающих»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование разделов, дисциплин и тем** | Всего  ак.  часов | В том числе | | | Форма контроля  Собеседование, сертификация |
| Лекции | Практ.  занятия | Самост.  работа |
| **1.** | **Ценообразование в строительстве** | **72** | **24** | **23** | **22** | **3** |
| 1.1. | Информационное поле интернета | 0,5 | 0,5 |  | 0 |  |
| 1.2. | Законы и нормативные документы строительства сметного ценообразования. | 2 | 1 |  | 1 |  |
| 1.3. | Общие сведения о системе ценообразования и сметного нормирования | 1,5 | 0,5 |  | 1 |  |
| 1.4. | Сметные нормы и сметные нормативы | 1,5 | 0,5 |  | 1 |  |
| 1.5. | Виды строительной продукции | 2 | 1 |  | 1 |  |
| 1.6. | Порядок составления сметной документации. | 1,5 | 0,5 |  | 1 |  |
| 1.7. | Состав и формы сметной документации | 2 | 1 |  | 1 |  |
| 1.8. | Структура федеральных расценок НБ ФЕР | 2 | 1 |  | 1 |  |
| 1.9. | Классификация сметных нормативов. | 2 | 1 |  | 1 |  |
| 1.10. | Структура московской нормативной базы ТСН-2001. | 1,5 | 0,5 |  | 1 |  |
| 1.11. | Методы определения стоимости строительства. | 2 | 1 |  | 1 |  |
| 1.12. | Порядок начисления поправочных коэффициентов. | 4,5 | 1,5 | 2 | 1 |  |
| 1.13. | Накладные расходы. | 5 | 2 | 2 | 1 |  |
| 1.14. | Сметная прибыль. | 5 | 2 | 2 | 1 |  |
| 1.15. | Применение индексов пересчета в текущий (прогнозный) уровень цен. | 4 | 1 | 2 | 1 |  |
| 1.16. | Порядок учета затрат на временные здания и сооружения | 4,5 | 1,5 | 2 | 1 |  |
| 1.17. | Порядок учёта дополнительных затрат на зимнее удорожание. | 4,5 | 1,5 | 2 | 1 |  |
| 1.18. | Пуско-наладочные работы. | 4 | 1 | 2 | 1 |  |
| 1.19. | Порядок определения стоимости монтажных работ | 4 | 1 | 2 | 1 |  |
| 1.20. | Порядок определения стоимости оборудования, материальных ресурсов, транспортных и заготовительно-складских расходов | 4 | 1 | 2 | 1 |  |
| 1.21. | Отчетная сметная документация. Порядок расчета за выполненные работы (Формы КС-2, КС-3, КС6-а и др.) | 5,5 | 1,5 | 3 | 1 |  |
| 1.22. | Особенности проверки сметной документации. | 4,5 | 1,5 | 2 | 1 |  |
| 1.23. | Промежуточный контроль | 4 |  |  | 1 | 3 |
| **2.** | **Составление сметной документации с использованием программы для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11»** | **36** |  | **24** | **11** | **1** |
| 2.1. | Запуск программы. Главное окно. Панели инструментов. | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.2. | Работа со справочниками программы | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.3. | Представление информации в Сметно-нормативной справочной системе. Просмотр сборников. Просмотр ресурсов, ЭСН, общих и тех. частей, состава работ. | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.4. | Принципы работы поисковой системы. | 2,5 |  | 1,5 | 1 |  |
| 2.5. | Создание, переименование, удаление объекта. | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.6. | Практическая работа | 2 |  | 0,5 | 1,5 |  |
| 2.7. | Параметры объекта: настройки, пути поиска, описание. | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.8. | Описание элемента структуры. Создание сметы. | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.9. | Манипуляции со сметными строками. | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.10. | Формирование набора работ. | 2 |  | 1 | 1 |  |
| 2.11. | Ввод объемов работ. | 1,5 |  | 0,5 | 1 |  |
| 2.12. | Практическая работа | 2 |  | 0,5 | 1,5 |  |
| 2.13. | Формирование лимитированных затрат. | 2 |  | 1 | 1 |  |
| 2.14. | Замена ресурсов. Работа с ресурсами. Классификатор. | 1,5 |  | 1,5 |  |  |
| 2.15. | Назначение поправок. | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.16. | Назначение коэффициентов пересчета | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.17. | Проверка смет. Операция экспорт-импорт. Форматы обмена данными | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.18. | Практическая работа | 2 |  | 0,5 | 1,5 |  |
| 2.19. | Создание процентовок (КС-2) | 2 |  | 1 | 1 |  |
| 2.20. | Справка выполненных работ (КС-3). | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.21. | Формирование журнала учета выполненных работ КС-6а. | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.22. | Исполнительная смета | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.23. | Списание материалов (М29). | 1 |  | 1 |  |  |
| 2.24. | Практическая работа | 2,5 |  | 1 | 1,5 |  |
| 2.25. | Аналитический отчёт. | 0,5 |  | 0,5 |  |  |
| 2.26. | Практическая работа | 4 |  | 4 |  |  |
| 2.27. | Итоговый контроль, сертификация по программе для ЭВМ «Программа: «Smeta.ru» версия 11» | 1 |  |  |  | **1** |
|  | **Итого** | **108** | **24** | **47** | **33** | **4** |

**МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ**

Нормативно-методическая литература:

1. Гражданский кодекс Российской
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999г.;
4. "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (с изм. и доп., вступ. в силу с 18.06.2017)
5. Налоговый кодекс Российской Федерации;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
7. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним (МДС 81-34.2001);
8. Методические рекомендации по разработке укрупненных нормативов цены строительства
9. Методика применения сметных норм
10. Методика применения сметных цен строительных ресурсов
11. Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов
12. Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства
13. Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве
14. Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы
15. Методические рекомендации по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы
16. Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы
17. Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы
18. Методические рекомендации по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства
19. Государственные элементно-сметные нормы на строительные работы (ГЭСН-2001);
20. Федеральные единичные расценки на строительные работы (ФЕР-2001);
21. Территориальные единичные расценки на строительные работы Московской области (ТСНБ МО - 2001);
22. Положение о Заказчике при строительстве объектов для государственных нужд на территории Российской Федерации (МДС 12-9.2001);
23. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81.33-2004);
24. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81.25-2001);
25. Сборник сметных норм и затрат на строительство временных зданий и сооружений (ГСН 81-05-01-2001);
26. Сборник сметных норм и затрат на строительство временных зданий и сооружений при производстве ремонтно-строительных работ (ГСНр 81-05-01-2001);
27. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007). – изд. 2-е, изм. и доп.;
28. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время (ГСНр 81-05-02-2001);
29. Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № АП-3230/06 от 23.06.2004г. «О порядке применения Приложения №1 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)»;
30. Изменения и дополнения к «Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004)»;
31. Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № АП-5536/06 от 18.11.2004г. «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве»;
32. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий (МДС 13-1.99);
33. Приказы, письма, утвержденные Министерством регионального развития (сайт Министерства).

Учебная и справочная литература:

1. Определение сметной стоимости, договорных цен и объемов работ в строительстве на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года, (издание переработанное и дополненное) / Степанов В.А, Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – М., 2007;
2. Определение сметной стоимости, договорных цен и объемов работ в строительстве на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года. Дополнения и текущие изменения в ценообразовании и сметном нормировании. / Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – М., 2011;
3. Основы сметного дела в строительстве: учебное пособие для образовательных учреждений / Н.И. Барановская, А.А. Котов, - М., 2005;
4. Состав ремонтно-строительных и монтажных работ по капитальному ремонту жилых домов: рекомендации / коллектив авторов по ред. О.В. Дидковской, - Самара: ООО «ЦЦС», 2007;
5. Особенности определения затрат в составе сводного сметного расчета стоимости строительства. Издание с текущими изменениями и дополнениями / Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – М., 2012;
6. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве / под ред. Е.Е. Ермолаева, С.Б. Сборщикова, Н.М. Шумейко, В.П. Березина, - М., 2006;
7. Сметное дело в строительстве (базовый курс) / Ермолаев Е.Е., Шумейко Н.М., Сборщиков С.Б., - М., 2011;
8. Сметное ценообразование в строительстве в вопросах и ответах. Справочное издание в 2-х частях / под ред. Ермолаева Е.Е., Головина С.В., Грищенковой Т.Л., Журавлева П.А., Шпунт Г.П., Тарасовой П.С. – М., 2012;
9. Справочно-терминологическое пособие по ценообразованию в инвестиционно-строительной деятельности. Выпуск-1 / под ред. В.Д. Клюева. – М., 2011;
10. Технология строительных процессов для сметчиков. Учебно-методическое пособие / Ермолаев Е.Е., Сборщиков С.Б. – М., 2012;
11. Организация и технология ремонтно-строительных работ для сметчиков. Учебно-методическое пособие / Ермолаев Е.Е., Сборщиков С.Б. – М., 2012.

**ЭЛЕКТРОННЫЕ РЕСУРСЫ**

1. http://forum.smeta.ru - форум на сайте группы компаний «СтройСофт»
2. http://www.ascsi.ru – сайт Национальной ассоциации сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга
3. http:// правительство.рф – сайт Правительства РФ
4. http://www.minstroyrf.ru/ – сайт МИНСТРОЯ РФ .
5. http://www.pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации
6. https://gge.ru/ – Официальный интернет-сайт ФАУ «Главгосэкспертиза России»
7. <http://mke.mos.ru/> - Официальный интернет-сайт комитета г.Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.
8. http://www.moexp.ru/ - Официальный интернет-сайт ГАУ МО «МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»